

# 貸事務所・倉庫

豊川市宿町

国道1号線近く、アクセス良好

- ・豊川信用金庫 新桜支店 .....1700m
- ・豊川市民病院 .....2300m
- ・スギ薬局 蔵子店 .....800m
- ・フードオアシスあつみ 宿店 .....800m
- ・JR東海飯田線 小坂井駅 .....1800m

建物は  
ご自由に  
DIYできます

事業に好立地！  
ゆとりの広さ  
**205.7 坪**

《平面図》



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件種目	貸事務所・倉庫		
最寄駅	名鉄名古屋本線『伊奈』駅		
賃貸条件	賃料 110,000円(税込)		
	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
物件所在地	豊川市宿町青木96、97		
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩15分		
建物	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	使用部分面積	床面積 91.09㎡	
築年月	昭和63年12月	契約期間	2年
管理費等	無し		
土地面積	680.00㎡(205.7坪)	都市計画	市街化調整区域
駐車場	8台付き		
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東側 約8.0mの公道に約13.0m接する		
本体設備	電気、上下水道		
各戸設備			
備考	・借家人賠償保険に加入していただきます。 ・建物は現状有姿です。		



愛知県知事免許(4)第20660号

## 山本産業 株式会社

一般社団法人 空き家の窓口

(公社)愛知県宅地建物取引業協会東三河支部会員

〒442-0843 豊川市桜町2丁目6番地の3

TEL (0533)85-0127

FAX (0533)83-3827

担当者  
山本 泰史

客付会社様へ

現地確認の際は  
ご案内致します。

- 手数料: 貸主0% 借主100%  
元付0% 客付100%
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 2024.2.20

物件所在

愛知県  
豊川市  
宿町